

Protokoll från Tordyvelns EXTRASTÄMMA 2019-05-16

1. Extrastämmans öppnande

Ordförande Sigvard Eriksson hälsar alla välkomna och förklarar extrastämman öppnad.

2. Extrastämmans behöriga utlysande

Mötet förklarade stämman för behörigt utlyst.

3. Val av a) mötesordförande

Sigvard Eriksson valdes till mötesordförande och tackar för förtroendet.

b) mötessekreterare

Angelica Johansson valdes till mötessekreterare och tackar för förtroendet.

c) 2 justerare/rösträknare

Bengt Olausson samt Katarina Samuelsson valdes till justerare/rösträknare.

4. Fastställande av dagordning

Stämman fastställde dagordningen.

5. Fastställande av röstlängd inkl. ombudsredovisning

Röstlängden fastställdes.

6. Ekonomisk redovisning

a) Budgetförslag för 2019 drift och fond.

Stämman godkände styrelsens budgetförslag.

b) Beslut om att omgående förklara punkt 6 a för justerad

Stämman beslöt att omgående förklara punkten 6a för justerad.

7. Debiteringslängd

a) Fastställande av debiteringslängd för tiden 2019-05-01 – 2020-04-30

Debiteringslängden för tiden 2019-05-01 – 2020-04-30 har varit framlagd vid extrastämman 2019-05-16. Debiteringslängden har tillsammans med övriga stämmohandlingar varit utlämnad i god tid innan extrastämman. Extrastämman beslöt att godkänna framlagda debiteringslängd för tiden 2019-05-01 – 2020-04-30.

b) Ändrad debitering föreslås gälla från 2019-07-01

Stämman godkände den ändrade debiteringslängden.

c) Beslut om att omgående förklara punkten 7 a och b för justerad

Stämman beslöt att omgående förklara punkten 7 a och b för justerad.

8. Kompletterande val

a) Val av 1 ledamot på 1 år till valberedningen valdes

Antonija Håkansson

b) Val av 1 suppleant på 1 år till valberedningen valdes

Roze Nano

c) Val av 1 revisor suppleant på 1 år

—

9. Styrelsens förslag till arvode för valberedningen

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag:

att arvode för valberedningen grundas på det årliga inkomstbasbeloppet

att arvodet utgör max 5 % av gällande inkomstbasbelopp

10. Styrelsens förslag angående kvarterslokal

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag:

- att nuvarande hyresavgift upphör från och med 2019-06-14 (fyra veckor efter extrastämmans = besvärstidens utgång)
- att deposition på kronor 500 kvarstår
- att antaga bifogade (något reviderade) ordningsregler för kvarterslokalen

11. Styrelsens förslag angående garagetrösklar

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag:

- att styrelsen under hösten påbörjar arbetet med garagetrösklar
- att styrelsen får i uppdrag att ta in kostnadsförslag för demontering av trösklar samt om de ska ersättas, och i så fall med vad
- att kostnaden för åtgärden fördelas med 10 000 kr på driftskontot och 75 000 kr via fondkontot

12. Farthinder,

Styrelsen förslag är att INTE montera farthindren

Styrelsen informerar att det idag finns ett antal farthinder i samfälligheten.

Efter diskussion föreslår styrelsen

A. Varje åldermannagrupp inventerar behovet av farthinder i sitt byalag och meddelar styrelsen detta.

B. Det är upp till varje byalag att skruva dit/ta bort farthindren i god tid innan snöröjning sker.

Extrastämman beslöt enligt förslag A + B

13. Parkeringskort

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag:

- att ändra beslutet om antal parkeringskort per fastighet
- att parkeringskort utfärdas endast till mantalsskrivna på fastigheten som är registrerade ägare till bil/motorfordon
- att 1 bil alltid skall nattetid vara parkerad i garage
- att parkeringsövervakningen börjar 2019-09-01
- att styrelsen utfärdar parkeringskort (byts ut varje år)
- att information om var och när parkeringskort hämtas, meddelas medlemmarna i god tid innan övervakningen påbörjas

Stämman beslutar också att 15 parkeringsplatser ska reserveras för övernattande gäster.

Dessa fördelas enligt följande i området, två på vardera stor parkering och 7 vid bullervallen. Kostnad för detta belastar fonden.

Stämman beslutar även att parkeringskortet kan hämtas sista veckan i augusti, efter att info delats ut i brevlådan.

14. Beslut om tid o plats för protokolljustering

Protokollet är justerat o klart och hålls tillgängligt hos sekreteraren från och med 30 maj.

Anslås därefter på kvarterslokalens anslagstavla samt på hemsidan

15. Eventuell information från styrelsen

a) medlemsenkät

Styrelsen informerar om medlemsenkäten som skickades ut i samband med kallelsen.

16. Ev. frågor från medlemmarna

a) Det är flera fastigheter i området som har problem med varmvattnet

b) Medlem lyfter frågan angående renovering av kvarterslokalen.

Det lämnades också en motion till nästa stämma gällande samma ärende.

Man frågade också hur länge man får vistas i lokalen om kvällarna för att inte störa grannar i området

c) Medlem påtalar att det är väldigt trafikerat vid Fredriksbergsvägen 34 och att man även kör på områdets gräsmattor och det bildas gropar som det sedan samlas vatten i vid regn. Medlem föreslår att man kan sätta buskar för att hindra folk från att köra på gräsmattan.

Styrelsen tar till sig denna information.

17. Avslutning

Stämmans ordförande tackade för visat intresse och förklarade stämman för avslutad.

Angelica Johansson

Mötessekreterare

Sigvard Eriksson

Mötesordförande

Bengt Olausson

Justerare

Katarina Samuelsson

Justerare