

7/2020-2021

**Protokoll fört vid Tordyvelns samfällighetsförenings styrelsemöte
den 19 oktober 2020**

Närvarande: Sigvard Eriksson, Jonny Flink, Raimo Kaihlavirta samt Elias Zaki

Ej närvarande: Angelica Johansson, Samar Makdesi och Hans C Nielsen.

1. Öppnande

Ordförande hälsar alla välkomna och öppnar mötet.

2a. Dagordning

Dagordningen godkändes.

2b. Val av mötessekreterare

Elias Zaki valdes till mötessekreterare

3. Föregående mötesprotokoll

Mötesprotokoll 6/2020-2021 godkändes och lades till handlingarna.

4 Ekonomisk redovisning från kassören

a) driftskontot	kr 1 220 834
b) obetalda räkningar	kr 262 147
c) fondkonto	kr 3 486 784
d) lån	kr 9 786 270
e) obetalda medlemsavgifter	0
f) antal anmälda ägarbyten	3 st (16c, 18b och 28c)
g) budgetuppföljning	Kassören lämnar skriftlig uppföljning
h) husvagnsplatserna	Inga obetalda avgifter, ingen i kö.

5. Rapport från ansvarsområden.

- Arbetsorder skickad till AÖS angående service av sopinkast.
- Genomgång av garageportar. Nödport åtgärdad. En port gick ej att öppna, lämnas utan åtgärd. Lampor har bytts i vissa garage.
- Belysning utanför kvarterslokal ska bytas till nya armaturer.
- Klagomål från medlemmar ang. kallt i husen. Schneider har varit på plats och justerat värmekurvan i undercentralen.
- Basketkorgar har köpts in då de åter var i lager. Dessa sätts upp på fotbollsplanens plank till våren 2021.

6. Inkommen post till samfälligheten

Kreditfaktura från Comhem har inkommit med anledning av avbrottet i somras.

7. Övriga rapporter

- Ingen information har inkommit från Säkerhetstjänst angående utökad bevakning av gästparkeringarna. De påbörjade den utökade bevakningen den 12/10. Ordförande skall ha ett avstämningsmöte med säkerhetstjänst i slutet av oktober

- b) Förslag på nya parkeringskort för 2021 tas upp. Sigvard får i uppdrag att prata med tryckeriet angående tillägg av text på korten om att de ej får överlåtas samt att de ska återlämnas till styrelsen vid flytt.
- c) Trädfällning. Vid styrelsemötet 2020-10-22 §7e beslöts, att "dåliga träd" vid F 26 inte skall tas bort under pågående trädbeskärning. Frågan lyfts till stämman 2021. Några dagar efter förra styrelsemötet påpekades att träden ändå fällts. Kassören meddelade vid dagen möte att träden redan var fällda vid förra styrelsemötet, allt enligt enligt medlemmars önskemål. Noterades att styrelsebeslut gäller
- d) Det har inkommit synpunkter från medlen angående HSB:s städning i området. Se inlägg i forum för mer detaljer.

8. Åtgärdsplan

Genomgång av åtgärdsplan inför stämman 2021. Ordf. sammanställer de frågor som skall till stämman 2021. Redovisas på styrelsemötet i november.

9. Övriga rapporter

- a) Uppföljning av dagens åldermannamöte. 10 åldermän var närvarande. Ej närvarande åldermän från följande byalag; 1-5-6-10-12-15 .Styrelsen kommer lämna förslag till stämman om att åldermännen ska avskaffas. Möte med åldermän hölls 19/10 där åldermännen förordade förslaget.
- b) Inköpt har skett av en Dymo etikettskrivare, etiketter samt batterier.
- c) Styrelsemöten för december samt januari 2021 bordlägges till novembermötet. Valberedningen kommer att bjudas in till nästkommande styrelsemöte inför stämman 2021

10. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte äger rum 2020-11-16.

11. Avslutning

Mötet avslutas 19:30

Elias Zaki
Sekreterare

Sigvard Eriksson
Ordförande