

Protokoll 2/2020-2021 fört vid Tordeväls samfällighetsförenings styrelsemöte. Måndag den 20 april 2020.

Närvarande:

Sigvard Eriksson, Elias Zaki, Johnny Flink, Raimo Kaihlavirta, , Samar Makdesi.

Frånvarande:

Angelica Johansson, Hans C Nielsen

Revisor: Martti Anttila

1. Mötets öppnande.

- 1a- Ordförande hälsar alla välkomna och öppnar mötet.
- 1b-Val av mötessekreterare. Till mötessekreterare valdes Samar Makdesi.

2. Dagordning

Dagordningen godkändes.

3 Föregående mötesprotokoll 13, 14, + konstituerande och stämmoprotokoll är klara. Protokoll 15/2019-2020 godkändes o lades till handlingarna

Ekonomisk redovisning från kassören:

a) Driftkostnad	931 837:-
b) Obetalda räkningar	402 736:-
c) Fondkonto	3 324 072:-
d) Låneskuld	9 976 270:-
e) Obetalda medlemsavgift	0:-
f) Antal anmälda ägarbyten	0:-
g) Budgetuppföljning	inget

3. Rapport från alla ansvarsområde:

- a) Lekplatsen vid fredriksbergsvägen 16 har rutschkana en skada på botten och HSB kommer att kontaktas så snart som möjligt för åtgärd
 - b) Varmvatten blev bättre efter att man höjt flödet på vattnet
 - c) Varmvatten vid mjölmossevägen 19 är åtgärdad av Bravida.
 - d) TV-kanalerna kommer bli helt digitala i september 2020. Medlemmarna kommer att informeras om detta i augusti.
 - e) Garagenyckel sålts
 - f) Vid kontroll så noteras att garage står olåsta. Ett olåst garage ger möjlighet för vem som helst att ta sig in i garagen. Medlemmarna uppmanas kontrollera att garagen är låsta.
 - g) Belysning på garage vid vinkelhusen är trasig. Entreprenör reparerar.
- 5 Inkommen post: Från villaägarna inkommer nytt serviceavtal. Innehållet uppdaterat efter gällande lagstiftningar m.m. Ordf. bekräftat och godkänt ändringen.

6 Övriga rapport

Enligt mark o Miljödomstolen, Vänersborgs Tingsrätt, så har inga besvär inkommit på beslut från vår stämma i mars 2020.

Utbetalning av valberedningens arvode kommer inte att ske.

Kvarterslokalen: Entreprenör kommer att kontaktas för att genomföra stämman beslut. **Tillsvidare blir det inga flera bokningar på lokalen.**

Beskärning av träd sker till hösten.

Beslöt inköpa tujor och jord för planering vid Fredriksbergsvägen 34 (Trafikhinder)

Ordningsregler m.m. kommer att uppdateras på hemsidan i vecka 17/2020.

Det förekommer fusk med parkeringstillstånd.

Endast 2 svar inkommit från åldermannagrupperna angående utplacering av trafik hinder. Ytterligare 1 synpunkt har muntligen framförts. Synpunkterna/förslagen tas om hand av styrelsen för åtgärd.

Beslöt att reparera/åtgärda stupränna och avlopp vid kvarterslokalen. HSB kontaktas för åtgärd. Problemet är avrinning till dagvattenbrunn.

4. Kommande styrelsemöten är den 18 maj och 15 juni, kl.18.00 i kvarterslokalen.

5. Avslutning.

Ordförande förklarade sammanträdet avslutat.

Samar Makdesi
Mötessekreterare

Sigvard Eriksson
ordförande