

8/2023-2024

Protokoll fört vid Tordyvelns samfällighetsförenings styrelsemöte den 2023-09-07.

Närvarande:

Elias Zaki, Gunilla Mujagic, Raimo Kaihlavirta, Antonija Håkansson samt Gabriel Samuel

Frånvarande:

Gabriel Lahdo och Heidur Unnarsdottir

1. Öppnande

Ordförande hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

2. Dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Ekonomisk redovisning från kassören

a.

Driftskonto	1 407 771
Obetalda räkningar	364 904
Fondkonto	1 114 008
Låneskuld	5 704 437
Obetalda medlemsavgifter	0
Antal anmälda ägarbyten	0

b. Budgetuppföljning lämnas av kassör

4. Rapport från alla kontaktpersoner/ansvarsområden

- a) Muren vid Fbv 34 har rasat. Troligtvis beror detta på för mycket regn under sommaren. Vi styrelsen letar efter entreprenör som kan åtgärda muren. Frågan för framtiden rör dessa murars hållbarhet och farorna med att de kan rasa.
- b) Belysningen vid Mmv 15, 17 och 23 fungerar fortfarande inte. Elektriker har varit på plats för att felsöka. Felet beror på kabel som har skadats. Elektriker ska undersöka om det går att "blåsa" in en ny kabel eller om det behöver grävas om. En offert på arbetet kommer därefter att inhämtas beroende på åtgärd.
- c) Brunnen som varit trasig vid Mjömossevägens första parkering är utbytt och det återstår asfaltering för att återställa den.
- d) En spricka i asfalten på Mmv 7 har upptäckts. Kontakt tas med Skanska för att se om de kan åtgärda skadan.
- e) Fortsatta problem med sopsorteringen när det kommer till matsoporna. Det slängs plastpåsar, plasticskräk mm. HSB kan inte tömma dessa sopkärl när det sorterats fel. Vi får kontakta något företag som får åtgärda detta. Detta innebär ökade kostnader för samfälligheten. Utskick om sopsortering kommer att göras igen.

- f) Hyror för husvagnsplatser har betalats av alla hyresgäster utom en. Ansvarig tar kontakt med vederbörande.
- g) HSB ska börja arbetet med lekplatserna denna månad. HSB ska kontakta specialist som ska undersöka sanden. Ansvarig har varit på syn gällande lekplatserna med HSB och planerat när arbetet ska påbörjas.
- h) Farthinder har placerats ut av medlem i samfälligheten utan att förankra dessa i marken. Detta är mycket farligt då förbipasserande kan skada sig allvarligt. Dessa farthinder har plockats bort. Vi behöver få en bättre struktur på farthinderplaceringen i framtiden.

5. Inkommen post

- a) Brev från LF om återbäring
- b) Brev Skövde energi om info till elhandelsföretag.

6. Övrigt

inget övrigt att rapportera.

7. Nästa styrelsemöte

2023-10-10 kl 18:00

Elias Zaki
Ordförande

Antonija Håkansson
Sekreterare