

4/2022-2023

Protokoll fört vid Tordyvelns samfällighetsförenings styrelsemöte den 2022-05-23

Närvarande: Elias Zaki, Victoria Zaki, Raimo Kaihlavirta samt Heidur Unnarsdottir (tjänstgörande suppleant),

Frånvarande: Gabriel Lahdo

1. Öppnande

Ordförande hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

2. Dagordning

Dagordningen godkändes.

3. Justering av protokoll: Protokoll 3/2022-2023 justerades

4. Ekonomisk redovisning från kassören

a) driftskonto.....	572 070:-.....
b) obetalda räkningar.....	459 562:-.....
c) fondkonto.....	3 940 187:-.....
d) låneskuld.....	9 216 270:-.....
e) obetalda medlemsavgifter.	0
f) antal anmälda ägarbyten	0
g) budgetuppföljning.....Kassör lämnar budgetutfall 20220430.....	

5. Rapport från ALLA kontaktpersoner/ansvarsområden

- Utlämnat parkeringskort till flera medlemmar då de köpt bil. Kontrollerat med bilregister.
- Flera medlemmar har hört av sig gällande garageportar som slutat fungera. Det har handlat om att säkerhetssnöret åkt ut. Om medlem har problem med det så kan det vara bra att kolla så att snöret sitter i först.
- En medlems garageport har släppt från sitt fäste. Medlem fbv 18 c garage 177. Åtgärdat av Garageportsexperten.

6. Inkommen post till samfälligheten

- Brev från bankgirot har inkommit.
- Problem med adressändring från Lantmäteriet är åtgärdat.

7. Övriga rapporter

- Kontakt med Villaägarna avseende hur vi ska lösa situationen med revisionsberättelse. Svår situation då vi saknar valda revisorer och dessa endast kan väljas under årsstämma. Ändring av stadgar kan vara aktuellt till nästa årsstämma.
- Gemensamt möte med samfälligheter i Ryd. Ordförande har deltagit. Fortsatta möten kommer att hållas.

8. Genomgång av åtgärdsplan 2022

- Ordförande har varit i kontakt med entreprenör gällande byte av golv, trädbeskrning samt målning av parkeringsrutor. Det har varit svårt att få igång arbetet då entreprenörerna är upptagna. Inväntar återkoppling från dem.

9. Övrigt.

10. Nästa styrelsemöte, 2022-06-22 kl. 17.30

11. Avslutning