

14/2020-2021

**Protokoll fört vid Tordyvelns samfällighetsförenings styrelsemöte den 20 maj 2020**

**Närvarande:** Sigvard Eriksson, Jonny Flink, Raimo Kaihlavirta, Angelica Johansson, Samar Makdesi,

**Ej närvarande:** Elias Zaki, Hans C Nielsen

**1. Öppnande**

Ordförande öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

**2. Dagordning**

Dagordningen godkändes

**3. Rapport från inställda möten.**

Då endast två styrelsemedlemmar dök upp på styrelsemötet 10/5 fick mötet ställas in. Detta pga att frånvaro inte meddelats på ett korrekt sätt till ordförande. Eventuell frånvaro ska rapporteras till ordförande via sms, gärna ett par dagar innan om möjligt.

**4. Föregående mötesprotokoll**

Mötesprotokoll 13/2020-2021 godkändes och lades till handlingarna

**5. Ekonomisk redovisning**

a) Driftskonto	866 158kr
b) Obetalda räkningar	415 464kr
c) Fondkonto	3 664 016kr
d) Lån	9 596 270kr
e) Obetalda medlemsavgifter	0
f) Antal anmälda ägarbyten	0
g) Budgetuppföljning	Muntlig redovisning från kassör

**6. Rapport från ansvarsområden**

**a) Belysning**

Två armaturer är utbytta.

**b) Garage**

Garagerunda genomförd.

**c) Hemsida**

Fliken forum är rensad.

**d) Sopcontainer**

Handtagen till sopcontainrarna börjar bli dåliga igen.  
Samar tar ny kontakt med AÖS.

**7. Inkommen post**

**a) Com Hem**

Info har inkommit att ComHem och Tele2 går samman. Mer information finns att läsa på anslagstavlan i kvarterslokalen f.o.m. 210526.

**b) Handelsbanken**

Brev ang ändring av lån har inkommit.

Styrelsen beslutar att förlänga befintligt avtal. Avtal finns i pärmen.

**c) Villaägarna**

Nytt nummer av tidningen villaägarna har kommit.

## 8. Övriga rapporter

### a) Parkering/Säkertjänst

Rapport från säkerhetstjänst att tre olika garage har stått öppna vid kontroll. Ett av dessa tre vid två olika tillfällen. Det är viktigt att man verkligen ser till att garageporten stängs ordentligt.

### b) Undercentralen värmen

Efter att klagomål har inkommit för att det varit för kallt inne, framförallt i vinkelhusen, har Jonny varit i kontakt med ett företag som rekommenderar att man gör en flödesmätning för att kunna göra åtgärder.

Denna mätning kan endast göras under höst/vinter då det är kallare ute. Ny kontakt tas när detta blir aktuellt.

### c) Sophantering

Det är fortfarande mycket skräp runt våra sopcontainrar. Vi får alla ta vårt ansvar att slänga våra sopor på avsedd plats.

Matavfall i bruna påsar SKA kastas i de bruna kärnen, inget annat.

Övriga hushållssopor slänges i containern INTE BREDVID.

Vill påminna om återvinningsstationen som ligger bakom ljudvallen/bullervallen

### d) Förvaring av soptunnor, rapport från Elias.

Frågan bordlades.

## 9. Åtgärdsplan

Genomgång av åtgärdsplan.

## 10. Stämman

### a) Valberedningens arvode

Arvodet är inte utbetalt. Styrelsen beslutar att detta ska göras snarast eftersom detta skulle gjorts i april enligt tidigare beslut.

### b) Stämmohandlingar

Gengång av stämmohandlingar.

### c) Budget

Genomgång av budget för drift och fond + sammanställning + debiteringslängd.

Detta ska vara utdelat till styrelse och styrelsesuppleanter av kassör i god tid före nästa styrelsemöte.

### d) Stämman

Besluta om tid och plats för stämman. Styrelsen avvaktar nya restriktioner från folkhälsomyndigheten.

## 11. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte äger rum (inget inbokat).

## 12. Avslutning

Styrelsemötet avslutas Kl. 19.50

Angelica Johansson  
Sekreterare

Sigvard Eriksson  
Ordförande