

12/2020-2021

**Protokoll fört vid Tordyvelns samfällighetsförenings styrelsemöte den 8 mars 2021**

**Närvarande:** Sigvard Eriksson, Jonny Flink, Raimo Kaihlavirta, Angelica Johansson, Elias Zaki, Samar Makdesi

**Ej närvarande:** Hans C Nielsen

**1. Öppnande**

Ordförande öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

**2. Dagordning**

Dagordningen godkändes

**3. Föregående mötesprotokoll**

Mötesprotokoll 11/2020-2021 godkändes och lades till handlingarna

**4. Ekonomisk redovisning**

a) Driftskonto	1 023 283kr
b) Obetalda räkningar	468 822kr
c) Fondkonto	3 530 045kr
d) Lån	9 631 270kr
e) Obetalda medlemsavgifter	-
f) Antal anmälda ägarbyten	-
g) Budgetuppföljning	Muntlig rapport lämnad av kassör.

**5. Rapport från ansvarsområden**

**a) Belysning**

Byte av armaturer och glödlampor.

**b) Garage**

Mycket skräp i ett garage.

Anmälan inkommit om att garage varit frikopplat, detta är åtgärdat.

**c) Grönområden/ gräsklippning/ vinterunderhållning/ väg**

Jonny har tagit in ett kostnadsförslag på trädbeskrning, fler kostnadsförslag kollas till nästa styrelsemöte.

**d) Sopor**

Bruna påsar börjar ta slut, ansvarig Raimo har beställt, finns inget leveransdatum.

**e) Undercentral inkl. vatten och avlopp**

Jonny har varit i kontakt med Schneider angående värmen. De har i sin tur lämnat ärendet vidare till Esembly. Detta följs upp på nästa styrelsemöte.

**6. Inkommen post**

**a) Villaägaren 1-2021**

**7. Övriga rapporter**

**a) Parkering:**

Ökad parkering har skett nattetid av medlemmar på besöksparkeringarna.

**b) Sophantering:**

Det ställs fortfarande mycket sopor utanför containrarna.

Det är viktigt att alla tar sitt ansvar för att sopor slängs på rätt plats!

**c) Garage:**

Det förekommer att garageportar står öppna, var noga med att titta så att porten stängs ordentligt innan du åker/ går därifrån.

## **8. Åtgärdsplan**

Genomgång av åtgärdsplan.

## **9. Övriga rapporter**

- a) Laddning av el-bil:  
Medlem på Mjölmossevägen parkerar utanför fastigheten för att ladda sin el-bil.
  
- b) Stadgeändring:  
Styrelsen ger Elias i uppdrag att jämföra våra stadgar mot lantmäteriets nya normalstadgar. Rapport lämnas på nästa styrelsemöte.
  
- c) Vårstäd HSB:  
Styrelsen beslutar att godkänna att HSB fortsätter med "vårstädning" även om inte nytt avtal tecknats
  
- d) Falskt parkeringskort:  
Bil påträffad med falskt parkeringskort på parkeringen vid Mjölmossevägen. Parkeringskort som tidigare varit utdelat har troligen kopierats innan det fick återlämnas

## **10. Stämman 2021**

Styrelsen beslutar att skjuta fram stämman till följd av Corona/covid-19.  
Information delas ut till medlemmar 2021-03-09.

Genomgång av stämmohandlingar.

Kassören kommer med budgetförslag m.m. för kommande verksamhetsperiod vid kommande styrelsemöte

## **11. Nästa styrelsemöte**

Nästa styrelsemöte äger rum 2021 04 13.

## **12. Avslutning**

Styrelsemötet avslutas kl 20:20

Angelica Johansson  
Sekreterare

Sigvard Eriksson  
Ordförande